

V L O G A

za sofinanciranje obnove fasad objektov varovanih kot kulturna dediščina v občini Slovenska Bistrica

1. Osební podatki vlagatelja oziroma naziv:

Ime, priimek oz.naziv:

Rojen/-a:

EMŠO/matična:

Stalno prebivališče:

Telefonska številka:

Elektronski naslov:

TRR št. računa in naziv:

2. Osnovni podatki o objektu obnove fasade:

Naslov objekta:

Vrsta objekta:

Parcelna št. in k.o.:

3. Seznam obveznih prilog k vlogi:

- **izjava vlagatelja** (PRILOGA 1);
- **dokazilo o lastništvu oziroma solastništvu** (izpisek iz zemljiške knjige);
- v kolikor objekt, ki se bo prenavljal, ni v celoti v lasti vlagatelja, je potrebno priložiti pisno **soglasje solastnika objekta** (PRILOGA 2);
- **kulturnovarstveni pogoji**, izdani s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Maribor;
- **kulturnovarstveno soglasje**, izdano s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Maribor;
- **predračun za obnovo fasade**, ki ga je izdal gospodarski subjekt, registriran za opravljanje tovrstnih del;
- **pooblastilo za vložitev skupinske vloge v primeru etažnih lastnikov za večstanovanjske objekte**, s podpisom 75% lastnikov objekta (za sofinanciranje obnove fasade ali strehe) (PRILOGA 3).

PRILOGA 1

IZJAVA VLAGATELJA

Izjavljam,

1. da sem seznanjen(a) z vsebino Javnega razpisa za sofinanciranje obnove fasad objektov varovanih kot kulturna dediščina v občini Slovenska Bistrica za leto 2026 in razpisne dokumentacije ter da z njima brez kakršnih koli zadržkov v celoti soglašam;
2. da so vsi v vlogi navedeni podatki popolni in verodostojni;
3. da sem seznanjen(a) s posledicami navajanja neresničnih podatkov v tej vlogi;
4. da se strinjam z načinom zbiranja in obdelave podatkov, ki se uporablja za izvajanje tega razpisa in z objavo osnovnih podatkov projekta za potrebe obveščanja javnosti o financiranju projektov s strani Občine Slovenska Bistrica ter
5. da nimam neporavnanih finančnih obveznosti do Občine Slovenska Bistrica.

V/Na, dne.....

.....

(Podpis vlagatelja)

SOGLASJE SOLASTNIKA OBJEKTA

(v primeru, da vlagatelj ni 100 % lastnik objekta, ki se bo prenavljal)

Spodaj podpisani/-a....., stanujoč/-
a , solastnik objekta na
naslovu....., parc. št.,k.o.....,
soglašam, da se v skladu s prijavo na Javni razpis za sofinanciranje obnove fasad objektov
varovanih kot kulturna dediščina v Občini Slovenska Bistrica v letu 2026 izvede obnova fasade
na zgoraj navedenem objektu.

V/Na, dne.....

.....

(podpis solastnika)

POOBLASTILO ZA VLOŽITEV SKUPINSKE VLOGE V PRIMERU ETAŽNE LASTNINE

(v primeru etažnih lastnikov za večstanovanjske objekte)

Spodaj podpisani/-a.....,
stanujoč/a....., lastnik stanovanja
oziroma poslovnega prostora na naslovu....., ki se nahaja na
zemljišču s parc. št., k. o., na kateri se bo izvajala obnova fasade
pooblašcam (naziv oziroma ime in priimek
vložnika, naslov), da se v mojem imenu prijavi na Javni razpis za sofinanciranje obnove fasad
objektov varovanih kot kulturna dediščina v Občini Slovenska Bistrica v letu 2026.

V/N....., dne.....

.....

(podpis lastnika)

Z A H T E V E K

**ZA IZPLAČILO ODOBRENIH SREDSTEV ZA SOFINANCIRANJE OBNOVE FASAD VAROVANIH KOT
KULturna DEDIŠČINA V OBČINI SLOVENSka BISTRICA**

1. Vlagatelj:

Ime in priimek oziroma naziv:

Naslov:

.....

Št. izdane odločbe s strani

Občine Slovenska Bistrica:

Davčna številka:

Banka, št. računa:

2. Izvajalec:

Naziv:

Naslov:

.....

Št. izdane odločbe s strani

Občine Slovenska Bistrica:

ID za DDV:

3. Lokacija objekta:

Naslov objekta, na katerem se

je izvedla obnova fasade:

4. Račun:

Račun št.:

Datum plačila:

V/Na, dne.....

.....
(podpis vlagatelja)

Seznam obveznih prilog k zahtevku:

.....
(žig in podpis izvajalca)

- kopija računa

VZOREC POGODBE

Navodilo:

Vlagatelj in izvajalec del (prejemnik sredstev) sta se dolžna seznaniti z vzorcem pogodbe. **Vzorca pogodbe ni potrebno parafirati ali podpisati in ga ni potrebno priložiti k prijavi.**

OBČINA SLOVENSKA BISTRICA, Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica, Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica, ki jo zastopa župan dr. Ivan Žagar, številka 5884250000, identifikacijska številka za DDV SI 49960563, (v nadaljevanju: Občina),

in

UPRAVIČENEC OZ. VLAGATELJ:....., (priimek in ime oziroma naziv, naslov), EMŠO/matična številka:....., davčna številka:, (v nadaljevanju: upravičenec)

sklepata naslednjo

P O G O D B O

O DODELITVI NEPOVRATNIH FINANČNIH SREDSTEV ZA OBNOVO FASAD VAROVANIH KOT KULTURNA DEDIŠČINA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA

1. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata:

- da je na spletni strani občine www.slovenska-bistrica.si objavljen Javni razpis za sofinanciranje obnove fasad, varovanih kot kulturna dediščina v občini Slovenska Bistrica za leto 2026;
- da se je upravičenec (ime in priimek oziroma naziv) prijavil na javni razpis s pravočasno in popolno vlogo, ki jo je pregledala komisija;
- da je občina z odločbo št. z dne upravičencu odobrila nepovratna sredstva v skupni višini EUR za obnovo objekta na naslovu

2. člen

Pogodbene stranke ugotavljajo, da se s to pogodbo določijo pogoji za izvedbo obnove ter višina in način izplačila sredstev sofinanciranja investicije v prenovno objekta.

3. člen

Upravičenci morajo izvesti dela, za katera jim je bila izdana odločba o sofinanciranju, v 9 mesecih po podpisu pogodbe o sofinanciranju. Če dela v tem roku ne bodo izvedena, se upravičencu sredstva ne izplačajo.

4. člen

- (1) Sredstva se izplačajo upravičencu po koncu obnove in po predložitvi ustreznih dokazil in izstavitvi zahtevka Občini Slovenska Bistrica v znesku sofinanciranih sredstev.
- (2) Občina lahko odkloni izplačilo dodeljenih sredstev, če obnova ni bila izvedena skladno z določili Pravilnika o sofinanciranju obnove fasad, varovanih kot kulturna dediščina v občini Slovenska Bistrica in te pogodbe o sofinanciranju, ter če obnova ni bila izvedena skladno s priloženo dokumentacijo za izvedbo obnove.

Javni razpis za sofinanciranje obnove fasad objektov varovanih kot kulturna dediščina za leto 2026

5. člen

Upravičenec sredstev bo v roku 30 dni po izvedenih delih predložil zahtevek za izplačilo odobrenih sredstev za sofinanciranje obnove fasad, varovanih kot kulturna dediščina v občini Slovenska Bistrica. Po prejemu zahtevka bo komisija pregledala izvedena dela na terenu in pripravila Zapisnik komisije o pregledu izvedenih del.

6. člen

Občina Slovenska Bistrica se zavezuje, da bo v roku 30 dni po prejemu Zapisnika komisije o pregledu izvedenih del na račun št.:, odprt pri banki, nakazala denarna sredstva v zahtevani višini.

Sredstva so planirana iz proračuna občine za leto 2026, proračunska postavka 5.4.3. – Sofinanciranje obnove fasad.

7. člen

Če je upravičenec ob oddaji vloge zamolčal resnična dejstva ali navajal neresnične podatke, ki so vplivali na dodelitev subvencije, mora po tej pogodbi sredstva v celoti vrniti. Poleg sredstev, ki jih je potrebno vrniti, se obračunajo tudi zamudne obresti. Nastale zamudne obresti, ki tečejo od dneva izplačila sredstev, krije upravičenec. Sredstva se morajo vrniti tudi, če se ugotovi, da obnova ni bila izvedena skladno s priloženo dokumentacijo za izvedbo obnove.

8. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbenice stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

9. člen

Pogodbene stranke bodo morebitne spore iz te pogodbe reševali sporazumno, v nasprotnem primeru pa je za reševanje sporov pristojno Okrajno sodišče v Slovenski Bistrici.

10. člen

Pogodba stopi v veljavo, ko jo podpišejo vse pogodbenice stranke.

11. člen

Za skrbnika pogodbe s strani Občine Slovenska Bistrica je Manuela Močnik.

Za skrbnika pogodbe s strani upravičenca je _____.

12. člen

Pogodba je sestavljena v treh (3) enakih izvodih, od katerih prejme Občina Slovenska Bistrica dva (2), upravičenec pa en (1) izvod.

Datum:

Datum:

OBČINA SLOVENSKA BISTRICA
župan

Upravičenec/-ka

.....
(podpis)

.....
(podpis)